
ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

OBJEDNÁVATEĽ:

názov: Obec Smolinské
sídlo: Smolinské č. 334, 908 42 Smolinské
IČO: 00 309 991
zastúpený: Vladimír Smolinský, starosta obce
bankové spojenie: VUB
IBAN: SK95 0200 0000 0000 1262 6182

(ďalej len „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

obchodné meno: Roman Matula – ZÁVLAHY A ZÁHRADY
miesto podnikania: Pionierska 1514/34, 908 45 Gbely
IČO: 54 262 208
DIČ: 1038814546
zapísaný: v živnostenskom registri Okresného úradu Senica, č. 240-30408
bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK42 7500 0000 0040 2966 6701

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Objednávateľ je vlastníkom a prevádzkovateľom futbalového štadiónu v obci Smolinské, na pozemkoch registra „E“ - parc. č. 1430/1 a parc. č. 1685 až parc. č. 1689, katastrálne územie Smolinské.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ pre Objednávateľa vyhotoví vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „Závlahový systém - futbalový štadión Smolinské“ v rozsahu podľa bodu 1.3 tejto Zmluvy a podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa (ďalej len „Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú odplatu podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy. Cenová ponuka je prílohou č. 1 a neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci realizácie diela uskutočniť najmä tieto činnosti:
- a) vypracovanie návrhu riešenia závlahového systému,
 - b) vykonanie výkopových prác,
 - c) dodávka materiálu potrebného na realizáciu závlahového systému s výnimkou dodania čerpadla a elektrickej zásuvky 220V,
 - d) montáž závlahového systému,
 - e) zásyp výkopov po montáži závlahového systému bez finálnej úpravy terénu,
 - f) zaškolenie zamestnanca Objednávateľa na obsluhu závlahového systému,
 - g) uvedenie závlahového systému do prevádzky,
 - h) odovzdanie dokumentácie (záručný list, návod na obsluhu, certifikáty a pod.).
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela postupovať podľa požiadaviek Objednávateľa, v súlade s platnými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami tak, aby Dielo spĺňalo všetky technické a bezpečnostné podmienky podľa platných technických noriem a bolo bez akýchkoľvek technických, funkčných alebo estetických väd.

2. MIESTO A ČAS VYHOTOVENIA DIELA

- 2.1 Miestom realizácie Diela je: Obec Smolinské, futbalový štadión, pozemky registra „E“ - parc. č. 1430/1 a parc. č. 1685 až parc. č. 1689, katastrálne územie Smolinské.
- 2.2 Termín zhotovenia Diela: **do 14.05.2023** vrátane uskutočnenia odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 2.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi dohodnuté miesto pripravené k realizácii Diela do 10 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy tak, že na mieste realizácie Diela:
- a) zabezpečí vyznačenie trás pre výkopy,
 - b) zabezpečí možnosť pripojenia riadiacej jednotky závlahového systému na elektrickú energiu formou zásuvky na 220V,
 - c) zabezpečí funkčné čerpadlo s tlakovým spínačom alebo iným ovládaním čerpadla, s tlakovou nádobou na vyrovnávanie tlakových rázov a manometre,
 - d) zabezpečí dostatočne výdatný zdroj filtrovanej vody.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou Diela bez zbytočného odkladu po splnení povinností Objednávateľa podľa bodu 2.3 tejto Zmluvy.
- 2.5 Dodržanie času zhotovenia Diela zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa; po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy.

3. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Odplata za zhotovenie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov; takto dojednaná cena je konečná, keďže Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Cena Diela: 11.721,- EUR, slovom: jedenásťtisíc sedemstodvadsaťjeden eur.

- 3.2 V cena za zhotovenie Diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na realizáciu Diela a bezprostredne súvisiace s realizáciou Diela, vrátane nákladov na dopravu, likvidáciu a

zdokladovanie likvidácie všetkých odpadov vzniknutých činnosťou Zhotoviteľa pri realizácii Diela, tlakové skúšky alebo iné revízie, súvisiace s realizáciou Diela a s uvedením Diela do prevádzky, plnenie povinností vyplývajúcich z predpisov na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci.

- 3.3 Dohodnutú cenu Diela je možné zmeniť len v prípade, ak dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v prípade vzájomne odsúhlasenej zmeny rozsahu Diela. Všetky prípadné zmeny a navyše práce musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené Objednávateľom a upravené písomným dodatkom k tejto Zmluve.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytuje preddavok na úhradu ceny Diela.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru na úhradu ceny Diela po realizácii a odovzdaní a prevzatí Diela, s lehotou splatnosti faktúry 14 dní od doručenia Objednávateľovi.
- 3.6 V prípade, ak vystavená faktúra nebude obsahovať náležitosti riadneho účtovného a daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov alebo bude obsahovať chyby v písaní alebo počítaní alebo iné vecné nedostatky, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu; v takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

4. PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť vyhotovenie časti Diela prostredníctvom subdodávateľov, pričom za práce vykonané prostredníctvom subdodávateľov má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť svoje záväzky voči subdodávateľom, ktorí budú zabezpečovať vyhotovenie časti Diela.
- 4.2 Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku Objednávateľa alebo na majetku iných právnických alebo fyzických osôb v dôsledku jeho činnosti pri realizácii Diela alebo plnení povinností podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady a v čo najkratšom čase.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v mieste realizácie Diela.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 4.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela prostredníctvom povereného zamestnanca alebo inej poverenej osoby.
- 4.6 V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ zhotovuje Dielo v ktorejkoľvek jeho časti v rozpore s touto Zmluvou, platnými právnymi predpismi, technickými normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu zastaviť zhotovovanie Diela do odstránenia väd Diela.
- 4.7 Ak Zhotoviteľ v primeranej lehote neodstráni zistené vady zhotovovaného Diela, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy. Za primeranú lehotu podľa § 346 Obchodného zákonníka sa považuje 14 kalendárnych dní.

- 4.8 Zhotoviteľ je povinný odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a do 3 dní po termíne odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 dni vopred vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočne odkrytie prác Zhotoviteľ.

5. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vyhotovené Dielo Objednávateľovi na základe výzvy, preukázateľne doručenej Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný sa na odovzdaní a prevzatí Diela osobne zúčastniť alebo písomným plnomocenstvom splnomocniť na tento úkon svojho zástupcu.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené Dielo bez zbytočného odkladu prevziať.
- 5.3 Z priebehu odovzdávania a preberania Diela zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, v ktorom budú uvedené prípadné nedostatky a vady Diela, rozsah väd a lehoty na ich bezplatné odstránenie, ktoré má zabezpečiť Zhotoviteľ. Preberací protokol sú povinné podpísať obidve zmluvné strany. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, ak je v preberacom protokole uvedená lehota na ich odstránenie, ktorá nie je dlhšia ako 7 dní. Zhotoviteľ počas odovzdávania a preberania Diela odovzdá Objednávateľovi všetky doklady a veci, potrebné k riadnemu užívaniu Diela (záručné listy, revízne správy, certifikáty, návody na použitie, ovládače a pod.). V prípade, ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo bez vážnych dôvodov alebo ak nepodpíše preberací protokol, Dielo sa bude považovať za riadne a bez väd odovzdané a prevzaté dňom, na ktorý bol určený termín odovzdania a prevzatia Diela.
- 5.4 Dňom odovzdania a prevzatia Diela na Objednávateľa prechádza právo držby, právo užívania Diela, ale aj nebezpečenstvo zničenia alebo náhodného zhoršenia stavu Diela.

6. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, má skúsenosti, schopnosti a znalosti, ktoré sú potrebné pre vyhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy a je schopný Dielo riadne a včas vyhotoviť.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, najmä v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.
- 6.3 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii Diela a odovzdať mu bez zbytočného odkladu všetky dokumenty a informácie, potrebné pre splnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že neprebíha žiadne konkurzné konanie na jeho majetok v zmysle platného zákona o konkurze a reštrukturalizácii, ani v minulosti neprebíhalo, vyhlasuje, že nie

je v úpadku, ani mu úpadok nehrozí, nie je voči nemu vedená exekúcia, ani neprebíha výkon súdneho alebo správneho rozhodnutia, ktoré by akýmkoľvek spôsobom sťažovalo alebo znemožňovalo plnenie tejto Zmluvy alebo dosiahnutie účelu tejto Zmluvy.

- 6.5 Objednávateľ vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neexistuje žiaden jeho záväzok, ktorý by Objednávateľovi bránil v uzavretí tejto Zmluvy a vyhlasuje, že uzavretím tejto Zmluvy nedôjde k porušeniu akýchkoľvek záväzkov Objednávateľa voči tretím osobám.
- 6.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neexistuje žiaden jeho záväzok, ktorý by Zhotoviteľovi bránil v uzavretí tejto Zmluvy a vyhlasuje, že uzavretím tejto Zmluvy nedôjde k porušeniu akýchkoľvek záväzkov Zhotoviteľa voči tretím osobám.

7. ZÁNİK ZMLUVY

- 7.1 Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou môže zaniknúť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy.
- 7.2 Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú najmä:
- a) ak Zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávania Diela podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - b) ak Zhotoviteľ zadá vykonanie Diela ako celok inej osobe,
 - c) ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti vstúpi do likvidácie alebo podá návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - d) ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie Diela (napr. neplatenie faktúr, neposkytnutie súčinnosti a pod.).
- 7.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto Zmluvy v zmysle platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý prevádzky k účelu, ku ktorému je určený.
- 8.2 Zhotoviteľ poskytne na Dielo záruku na dobu 24 mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela podľa bodov 5.1 až 5.4 tejto Zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 kalendárnych dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady Diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, Zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s Objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady Diela.

8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval. Taktiež nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany Objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou.

9. SANKCIE

9.1 Ak Zhotoviteľ nesplní termín ukončenia Diela podľa bodu 2.2 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny Diela, uvedenej v bode 3.1 tejto Zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté nároky Objednávateľa na náhradu spôsobenej škody.

9.2 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania.

9.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Táto Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Zhotoviteľ a Objednávateľ obdržia po jednom vyhotovení Zmluvy.

10.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú platné len v písomnej forme a so súhlasom oboch zmluvných strán.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomná komunikácia zmluvných strán bude prebiehať ústnou formou, telefonicky, elektronickými médiami alebo písomne. V prípadoch, v ktorých je v tejto Zmluve alebo osobitnými predpismi stanovená písomná forma, zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť môže byť doručená osobne a druhá zmluvná strana potvrdí prevzatie dátumom prevzatia a svojím podpisom, alebo môže byť doručovaná poštou ako doporučená zásielka do vlastných rúk a zaslaná na adresu, ktorá je uvedená v tejto Zmluve ako doručovacia adresa alebo ktorá bola ako doručovacia adresa druhej zmluvnej strane písomne oznámená. Všetky písomnosti doručované ako doporučené zásielky, sa považujú za doručené desiatym dňom po ich preukázateľnom odoslaní, a to aj v prípade, ak si adresát zásielku v odbernej lehote neprevzal alebo sa o nej nedozvedel alebo prevzatie zásielky odmietol.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených ustanoveniami tejto Zmluvy zmluvné strany budú postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

10.5 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy alebo jeho časť je neplatné alebo sa stane neplatným a dôvod neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť za následok neplatnosť ďalších ustanovení tejto Zmluvy alebo tejto Zmluvy ako celku. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú, že bez zbytočného odkladu nahradia neplatné ustanovenie alebo jeho časť novým ustanovením Zmluvy tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím tejto Zmluvy a dotknutým ustanovením.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu Zmluvy porozumeli a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Smolinskom, dňa 24.03.2023.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Obec Smolinské
Vladimír Smolinský
starosta obce

.....
Roman Matula – závlahy a záhrady