

## DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

ktorý uzavreli dolu uvedeného dňa, mesiaca a roku  
účastníci :

**Predávajúci:** Obec Smolinské

Sídlo: Smolinské č. 334, 908 42 Smolinské

IČO: 00 309 991

zast.: Vladimír Smolinský, starosta obce

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK95 0200 0000 0000 1262 6182

(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci:** Križánek Ferdinand,

nar.:

RČ: :

trvale bytom: Smolinské,

Št. prísl. SR

a manželka:

Anna Križánková,

nar.:

RČ:

trvale bytom: Smolinské,

Št. prísl. SR

(ďalej len „kupujúci“)

za týchto podmienok :

### 1.

Dňa 11.01.2023 bola uzatvorená Kúpna zmluva, vložená v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Senica, katastrálny odbor, dňa 11.01.2023, pod č. V-63/2023, na základe ktorej predávajúci, Obec Smolinské, odpredáva kupujúcim, manželom Ferdinandovi Križánkovi rod. Križánkovi a Anne Križánkovej rod. Hanákovej, nehnuteľnosť v k.ú. Smolinské.

### 2.

Článok I. Predmet zmluvy, bod 1. až 5. kúpnej zmluvy uvedenej v článku 1. tohto dodatku sa mení so súhlasom účastníkov nasledovne :

## čl.I

1. Účastník tejto zmluvy, Obec Smolinské, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica, na liste vlastníctva č. 2403 pre okres: Senica, obec: Smolinské, katastrálne územie: Smolinské ako pozemok - parcela registra „E“ - parc.č. 449/101, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 30399 m<sup>2</sup>, v celosti 1/1.

Účastníci tejto zmluvy, manželia Ferdinand Križánek rod. Križánek a Anna Križánková rod. Hanáková, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica na liste vlastníctva č. 582 pre okres: Senica, obec: Smolinské, katastrálne územie: Smolinské ako pozemok - parcela registra „E“ - parc.č. 289/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, výmera 452 m<sup>2</sup>, v celosti 1/1 /BSM/.

2. Na základe geometrického plánu číslo 590/2022 zo dňa 10.08.2022, overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor dňa 04.10.2022 pod č. G1-646/2022, boli z vyššie uvedených pozemkov - parcely registra „E“ - parc.č. 289/2, 449/101, v k.ú. Smolinské vytvorené novoutvorené pozemky :

- parcela registra „C“ - **par.č. 779/1** - zastavaná plocha a nádvorie - 538 m<sup>2</sup> - pozostávajúca z dielu „1“ vo výmere 422 m<sup>2</sup>, odčleneného od parc.č. 289/2 a z dielu „3“ vo výmere 116 m<sup>2</sup>, odčleneného od parc.č. 449/101.

- parcela registra „C“ - **par.č. 782/4** - zastavaná plocha a nádvorie - 30 m<sup>2</sup> - pozostávajúca z dielu „2“ vo výmere 30 m<sup>2</sup>, odčleneného od parc.č. 289/2.

3. Predávajúci, Obec Smolinské, nehnuteľnosť v k.ú. Smolinské a to diel „3“ vo výmere 116 m<sup>2</sup>, odčlenený od parc.č. 449/101, v celosti 1/1, stav zameraný geometrickým plánom číslo 590/2022 zo dňa 10.08.2022, overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor dňa 04.10.2022 pod č. G1-646/2022, odpredáva v prospech kupujúcich, manželov Ferdinanda Križánka rod. Križánka a Anny Križánkovej rod. Hanákovvej, za kúpnu cenu uvedenú v čl. II tejto zmluvy.

Kupujúci, manželia Ferdinand Križánek rod. Križánek a Anna Križánková rod. Hanáková, odkupujú touto zmluvou od predávajúceho, Obce Smolinské, nehnuteľnosť v k.ú. Smolinské a to diel „3“ vo výmere 116 m<sup>2</sup>, odčlenený od parc.č. 449/101, v celosti 1/1, stav zameraný geometrickým plánom číslo 590/2022 zo dňa 10.08.2022, overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor dňa 04.10.2022 pod č. G1-646/2022, za kúpnu cenu uvedenú v čl. II tejto zmluvy a tento nadobúdajú v celosti 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

4. Diel „3“ vo výmere 116 m<sup>2</sup>, odčlenený od parc.č. 449/101 spolu s dielom „1“ vo výmere 422 m<sup>2</sup>, odčlenený od parc.č. 289/2, vytvárajú novoutvorený pozemok - parcela registra „C“ - parc.č. 779/1 - zastavaná plocha a nádvorie - 538 m<sup>2</sup>, stav zameraný geometrickým plánom číslo 590/2022 zo dňa 10.08.2022, overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor dňa 04.10.2022 pod č. G1-646/2022.

5. Prevod pozemku podľa tejto zmluvy sa uskutoční v súlade s Uznesením obce Smolinské č. 8/3/2022 zo 14. decembra 2022, s Uznesením obce Smolinské č. 2/3/2023 zo dňa 06.02.2023 a s Uznesením obce Smolinské č. 2/4/2023 zo dňa 06.02.2023, v ktorých bol obecným zastupiteľstvom schválený odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Smolinské - diel „3“ vo výmere 116 m<sup>2</sup>, odčlenený od parc.č. 449/101, v celosti 1/1, stav zameraný geometrickým plánom číslo 590/2022 zo dňa 10.08.2022, overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor dňa 04.10.2022 pod č. G1-646/2022, za kúpnu cenu uvedenú v čl. II tejto zmluvy.

Táto zmluva bude zverejnená na webovom sídle kupujúceho [www.smolinske.sk](http://www.smolinske.sk).

### 3.

Zmluvné strany si dávajú navzájom, ako i osobe, ktorá zmluvu uvedenú v článku 1. tohto dodatku a tento dodatok spísala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to na účely spísania zmluvy uvedenej v článku 1. tohto dodatku a tohto dodatku, ich evidovania, ich predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nich a na ich základe rozhodovať alebo overovať ich údaje. Pri spísaní zmluvy uvedenej v článku 1. tohto dodatku a tohto dodatku boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátna príslušnosť. Doba platnosti použitia osobných údajov zmluvných strán je obmedzená na dobu 10 rokov odo dňa podpisu zmluvy uvedenej v článku 1. tohto dodatku. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tomto dodatku a je možné ho kedykoľvek písomne odvolať.

### 4.

1.Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy uvedenej v bode 1. tohto dodatku, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.

2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho [www.smolinske.sk](http://www.smolinske.sk).

4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Smolinskom dňa 09.02.2023

predávajúci:

kupujúci:

-----  
Obec Smolinské  
Vladimír Smolinský  
starosta obce

-----  
Ferdinand Križánek

-----  
Anna Križánková