

ZÁPISNICA
Z VÝBERU NÁJOMCOV NA OBSADENIE BYTOV
V BYTOVOM DOME VYBUDOVANOM Z PROSTRIEDKOV ŠFRB

1. Prenajímateľ:

Obec Smolinské, Smolinské č. 334, 908 42 Smolinské, IČO: 00 309 991

2. Výberová komisia:

Vladimír Smolinský, starosta obce
Daniel Kašák, poslanec obecného zastupiteľstva
Peter Kurc, poslanec obecného zastupiteľstva
Ing. Stanislav Maderič, poslanec obecného zastupiteľstva

3. Predmet nájmu:

Byty v bytovom dome, vybudovanom z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania, predpokladaný termín kolaudácie bytového domu – október 2019:

1x jednoizbový byt

1x dvojizbový byt

4. Miesto a čas hodnotenia splnenia podmienok a výberu nájomcov:

- Obecný úrad Smolinské, dňa 10.10.2019 o 18:00 hod.

5. Doručené žiadosti o pridelenie nájomného bytu (zoradené podľa času doručenia žiadosti):

424/2019 - Bc. Lukáš Mikola, – požadovaný dvojizbový alebo jednoizbový byt

427/2019 - Petra Kirová, Lukáš Rozkoš, – požadovaný dvojizbový byt

429/2019 - Mária Černická, – požadovaný jednoizbový byt

441/2019 - Alžbeta Kubinová, – požadovaný dvojizbový byt

444/2019 - Petra Malíková, Karol Daniel, – požadovaný trojizbový byt

445/2019 - Milan Slovák, Mária Šmíkalová, – požadovaný jednoizbový byt

6. Splnenie formálnych náležitostí pre uzavretie nájomnej zmluvy:

Komisia posúdila všetky doručené žiadosti z hľadiska podmienok ustanovených v § 22 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a konštatovala, že všetci žiadatelia o pridelenie nájomného bytu, ktorých žiadosti boli v lehote doručené obci, riadne preukázali splnenie zákonných podmienok.

7. Pridelenie nájomných bytov:

Komisia po posúdení sociálnej situácie žiadateľov, po zohľadnení požiadaviek žiadateľov na veľkosť bytu

a po posúdení ďalších skutočností (vlastníctvo nehnuteľností určených na bývanie, predaj takýchto nehnuteľností) rozhodla o pridelení bytov nasledovne:

Jednoizbový byt:

424/2019 - Bc. Lukáš Mikola,

- žiadateľ žije v spoločnej domácnosti s maloletou dcérou, žije u rodičov, nie je vlastníkom nehnuteľnosti, určenej na bývanie

Dvojizbový byt:

427/2019 – Petra Kirová, Lukáš Rozkoš,

- žiadatelia žijú v spoločnej domácnosti s dvoma maloletými deťmi, žijú v podnájme, nie sú vlastníkami žiadnych nehnuteľností, určených na bývanie

Dôvody, pre ktoré nebolo vyhovené ostatným žiadateľom:

429/2019 - Mária Černická, žiadateľka požadovala jednoizbový byt, voľný byt však bol prednostne pridelený žiadateľovi s maloletým dieťaťom

441/2019 - Alžbeta Kubinová, – žiadateľka požadovala dvojizbový byt, voľný byt však bol prednostne pridelený žiadateľom s dvoma maloletými deťmi

444/2019 - Petra Malíková, Karol Daniel, – žiadatelia požadovali trojizbový byt, obec takýto byt nemá k dispozícii

445/2019 - Milan Slovák, Mária Šmíkalová, – žiadatelia požadovali jednoizbový byt, v októbri 2019 predali vlastnú nehnuteľnosť určenú na bývanie

Na Smolinskom, dňa 10.10.2019

.....
Vladimír Smolinský

.....
Daniel Kašák

.....
Peter Kurc

.....
Ing. Stanislav Maderič