

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor
Hollého 750, 905 01 Senica

Č. j. P/2016/002088/PZS/SRN

V Senici 15.02.2016

Verejná vyhláška č. 01/2016

Vec:

Nariadenie prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. SMOLINSKÉ

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ SE PLO“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“) a § 7, ods.2 zákona

n a r i a d' u j e

prípravné konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Smolinské z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 pís. h) zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 05.02.2016 bol doručený na správny orgán návrh Obce Smolinské, 908 42 Smolinské 334, IČO : 00309991 vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Smolinské.

Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“), bol podaný v zmysle § 2 odst.1 písmeno h) zákona z dôvodu budúceho použitia na iné účely ako je hospodárenie na pôde – v tomto prípade ide o racionálne priestorové usporiadanie danej lokality pre budúcu individuálnu bytovú výstavbu. Navrhovaný obvod JPÚ má výmeru 1,02 ha a prílohou nariadenia je mapa v mierke 1:1000. Nakoľko Obec Smolinské nemá schválený územný plán obce v prípravnom konaní v zmysle § 7 ods. 4 pís. d) zákona správny orgán v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov v obvode projektu JPÚ a možnosti ich využitia. Cieľom JPÚ bude racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určenej lokalite v spolupráci s orgánmi územného plánovania.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúci sa v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v určenom obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv sú účastníkmi konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v zmysle § 5 ods. 5 zákona v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto nariadenia

vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ, aby si uplatnili svoje pripomienky, námietky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode JPÚ v katastrálnom území Smolinské.

Svoje pripomienky, námietky, návrhy môžu účastníci konania **písomne** predložiť na Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor **do 15 dní** od doručenia tejto verejnej vyhlášky.

Účelom tohto prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o JPÚ v k. ú. Smolinské.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ SE PLO rozhodne podľa § 8 zákona o povolení alebo nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode katastrálneho územia Smolinské.

Toto nariadenie prípravného konania sa doručuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v platnom znení, sa doručenie vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v Obci Smolinské po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v Meste Gbely, Šaštín Stráže, v Obci Čáry a Petrova Ves.

Prílohy:

Grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ v mierke 1:1000



Ing. Pavol Hrnčiar
vedúci odboru

Doručuje sa :

Obec Smolinské 2x – z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Mesto Gbely – 2x - z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Mesto Šaštín Stráže – 2x- z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Petrova Ves- 2x- z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Obec Čáry - 2x- z toho 1 x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OU Senica, PLO
Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, Hollého 1596/18 A, Senica
Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava
Slovenský pozemkový fond, RO TT, pracovisko Senica, Štefánikova 1318, 90501 Senica
Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, Senica
Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica – ochrana PP
Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica – 3x do spisu

Vyvesené :

Pečiatka a podpis úradu

Zvesené :

18 FEB. 2016

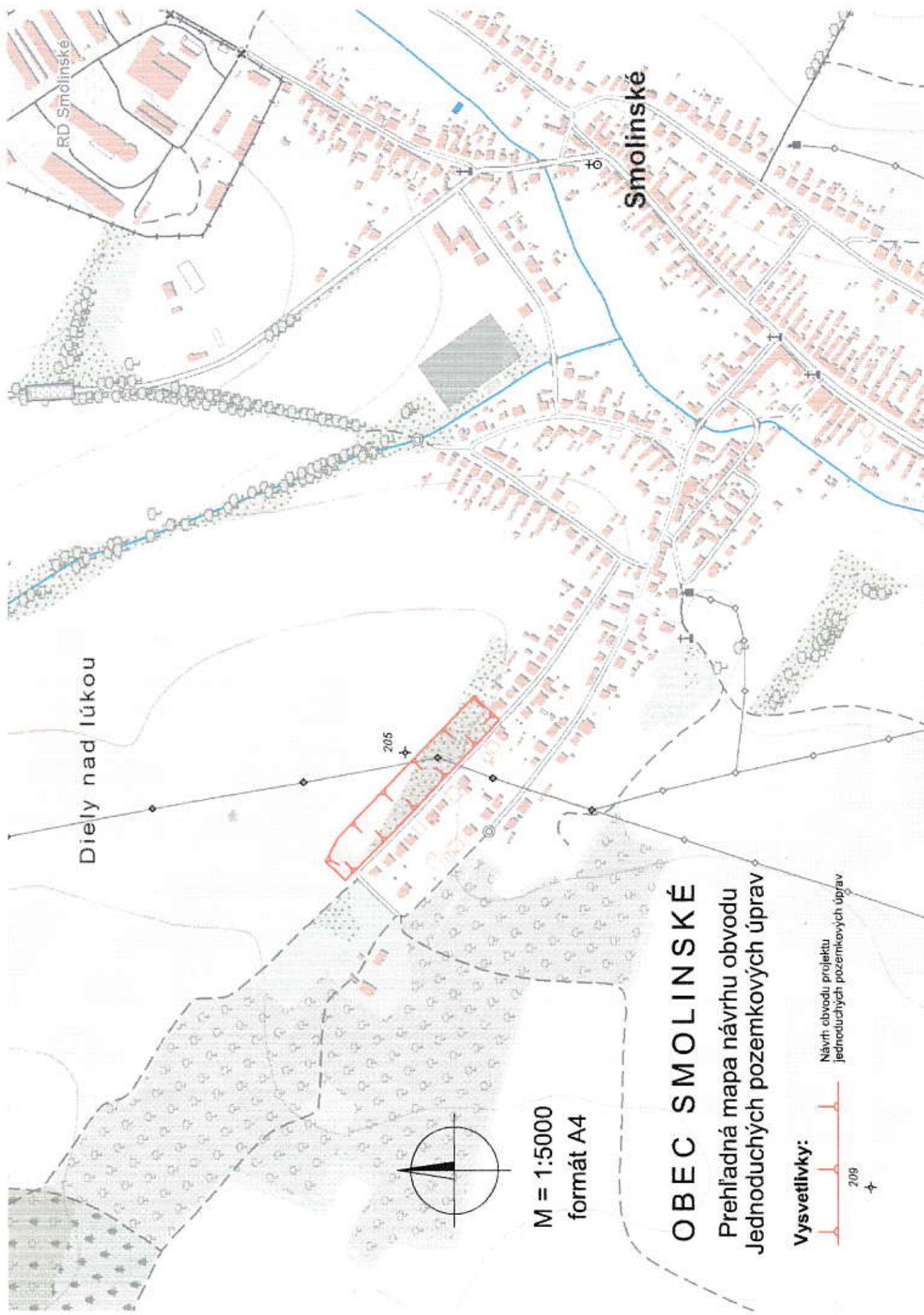
Telefón :
034/6965328

Fax :
034/6542229

E-mail
jozef.srnka@minv.sk

Internet :
www.minv.sk/pu

IČO
151866



Diely nad lúkou

Smolinské

RD Smolinske

205

209

M = 1:5000
formát A4

OBEC SMOLINSKÉ
Prehľadná mapa návrhu obvodu
Jednoduchých pozemkových úprav

Vysvetlivky:

Návrh obvodu projektu
jednoduchých pozemkových úprav



OBEC SMOLINSKÉ

Prehľadná mapa návrhu obvodu Jednoduchých pozemkových úprav



Vysvetlivky:



Návrh obvodu projektu
jednoduchých pozemkových úprav